

Prodej chaty, 86 m², Samopše

28506, Samopše



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Smešná Andrea

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 86 m²**Plocha parcely:** 777 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 86 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Zděná chata kolaudovaná v roce 2011 se nachází na okraji malé obce Samopše v klidném prostředí s krásným výhledem na malebné Posázaví. V přízemí se nachází vstupní veranda, obytný prostor s terasou, ze které je výhled do údolí, kuchyňský kout, ložnice a koupelna. V podkroví jsou tři místnosti, hala a WC. Chata je celá podsklepená. Je vhodná k celoroční rekreaci nebo k trvalému bydlení. Topení zabezpečují krbová kamna, ohřev vody je elektrickým bojlerem. Zdrojem vody je vlastní vrtaná studna, kanalizace je svedená do tříkomorového septiku. Objekt je zděný z plynosilikátových tvárnic, zateplený polystyrenem. Sedlová střecha je opatřena vlnitou asfaltovou lepenkou a zateplená čedičovou vatou. K chatě patří částečně oplocená udržovaná zahrada s okrasnými dřevinami. Více informací Vám rádi poskytneme v realitní kanceláři.