

Prodej bytu 1+kk 27 m²

Edvarda Beneše, 77900, Olomouc



3 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 27 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 27 m², který se

nachází v oblíbené rezidenční lokalitě Holandská čtvrť v Olomouci, ulice Edvarda Beneše.

Byt je situován v novostavbě bytového domu a představuje ideální řešení jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu.

Dispozice bytu tvoří obytný pokoj s kuchyňským koutem, vstupní chodba a koupelna se sprchovým koutem a WC. Byt nabízí prakticky řešený prostor s dostatkem světla a příjemným výhledem.

Holandská čtvrť patří mezi moderní a vyhledávané části Olomouce s velmi dobrou dostupností do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, MHD, cyklostezky i zeleň.

Díky univerzitnímu charakteru města jsou menší byty dlouhodobě velmi žádané k pronájmu. Byt tak představuje zajímavou investiční příležitost.

Byt je pronajat za 9 500 Kč měsíčně + 2500 Kč záloha energie. Nový majitel může převzít spolehlivého nájemce nebo využít byt pro vlastní bydlení. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.