

## Pronájem bytu 2+kk 47 m<sup>2</sup>, Teplice

Novoveská, 41501, Teplice


**24 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Miloslav Vajnar**
**Tel.:** 800 811 811

**GSM:** +420 800 811 811

**E-mail:**
[reality@prosperityfs.cz](mailto:reality@prosperityfs.cz)

|                              |                 |                                  |                            |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 47 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová        | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Balkón:</b>                   | 13 m <sup>2</sup>          |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště        | <b>Doprava:</b>                  | dálnice; silnice           |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                    |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace      | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu byt, o dispozici 2+kk, v Teplicích.

Nemovitost si můžete projít z pohodlí domova, pomocí virtuální prohlídky Matterport.

Bytová jednotka se nachází ve druhém podlaží nového domu s výtahem o užitné ploše 47m<sup>2</sup>, je vybaven plastovými okny, kuchyňskou linkou včetně spotřebičů a koupelnou s toaletou. Byt má vytápění a ohřev teplé vody. K dispozici je přípojka na TV a internet. S nájmem je spjata užívání sklepní kóje.

Měsíční nájemné je 24 000,-Kč včetně služeb. Vratná kauce ve výši dvou nájmů 2x 24 000,-Kč se skládá při podpisu nájemní smlouvy v plné výši, není možno platit po částech. Provize RK za zprostředkování 24 000,-Kč. Byt je volný a připravený k okamžitému nastěhování.

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte prosím náš Prosperity tým pro více informací a sjednání konkrétního termínu prohlídky. V případě více vážných zájemců bude nemovitost rezervována s klientem, který podá nejlepší nabídku.

Prohlídku vřele doporučuji a budu se na Vás těšit.