

Prodej pozemku 97 000 m², Arezzo, Itálie , možná zastavěnost na pozemku je 900 m²

Arezzo



359 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Klinka

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 604 400 833

E-mail:

tomas.klinka@kwcz.cz

Celková plocha: 97 000 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji 97.000 m² pozemku v centrálním Toskánsku, na kterém se nachází ruina z přelomu 17 a 18 století.

Pozemek je téměř celý zalesněn (převážně dubem) a je možné ho ve dvacetiletých cyklech vytěžit. Na hranici pozemku je přiveden kabel na připojení elektřiny a vrtaná studna o hloubce 96 metrů s velmi kvalitní vodou.

Na stavbu domu je zpracována studie s přípravou na stavební povolení. Místní regulativ umožňuje zastavěnou plochu 900 m² a možnost úpravy studie na čtyři bytové jednotky. Styl nemovitosti zachovává klasickou Toskánskou architekturu, při poskytnutí maximální míry současné úrovně komfortu, včetně bazénu

Projekt byl vytvořen místním architektonickým studiem z Arezza, které je schopno zajistit celkovou realizaci projektu.

V případě zájmu jsem vám plně k dispozici.