

## Pronájem, Byty 3+1, 67m<sup>2</sup> + balkón

1. máje, 75661, Rožnov pod Radhoštěm



**13 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Michal Fišer**
**Tel.:** +420 775000002

**GSM:** +420 775000002

**E-mail:**
[fiser@fiserpartners.cz](mailto:fiser@fiserpartners.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 s balkónem o celkové ploše přibližně 67 m, který se nachází v panelovém domě na adrese 1. Máje 1163 v Rožnově pod Radhoštěm. Byt nabízí praktické dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

Velkou výhodou je samotná lokalita. V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i zastávky veřejné dopravy. Centrum města je snadno dostupné a nabízí široké možnosti služeb, restaurací i kulturního vyžití.

Rožnov pod Radhoštěm je zároveň oblíbený díky své poloze na úpatí Beskyd. V blízkosti se nachází známé Valašské muzeum v přírodě a okolní příroda nabízí skvělé podmínky pro turistiku, cyklistiku i výlety například směrem na Pustevny nebo Radhošť. Byt tak nabízí příjemné bydlení v lokalitě, která spojuje pohodlí města s blízkostí krásné přírody.

Nájemné 13.500,- Kč + energie a služby 4.000,- Kč + elektřina na nájemce + kauce + provize