Pronájem - Byty číslo zakázky: **1447**

Pronájem, byt 2+kk, 49 m2, Plzeň, ul. Dobrovského

Dobrovského, Plzeň 3, Plzeň

15 500 Kč

za měsíc

Služby - ?,- Kč, Kauce - 15.500,- Kč, provize RK - 15.500,- Kč.

Vyřizuje
Ing. Karel Chval
Tel.: 793 987 434
GSM: 793987434
E-mail:
info@euroreality.info

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	3
Počet podlaží v domě:	4	**Celková podlahová plocha:**	49 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Balkón:**	2 m²
Umístění objektu:	centrum obce	**Doprava:**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	**Plyn:**	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2 + kk po rekonstrukci, nacházející se na adrese Dobrovského, v části obce Jižní Předměstí, města Plzeň. Tento cihlový dům, který vyniká velmi dobrým stavem a zateplením a může se pyšnit klidnou atmosférou a příjemným okolím.
Byt o celkové užitné ploše 49 m² se nachází ve třetím patře čtyřpodlažního objektu. V rámci rekonstrukce byl nainstalován nový plynový kondenzační kotel, což zaručuje nejen pohodlí, ale také úsporu energie. Interiér bytu je světlý a vzdušný, ideální pro komfortní bydlení.
K bytu náleží také balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, kde si můžete vychutnávat ranní kávu nebo večerní relaxaci. V tomto vnitrobloku se nachází společná zahrádka, která poskytuje výborné místo pro odpočinek a setkání s přáteli. Dále je k dispozici přímý vstup do parku ve vnitrobloku, ideální pro příjemné procházky a posezení v přírodě.

V nájmu nejsou zahrnuty zálohy na služby a energie. Kauce je jeden nájem. Provize pro RK je jeden nájem.