

## Prodej bytu 1+kk, 32 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Záveská

Záveská, 10200, Praha 15, Praha



**5 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Elias Renata**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |              |                                  |                   |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 32 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte investici v Praze která začne vydělávat okamžitě ? Máme pro vás atraktivní byt 1+kk o velikosti 32 m<sup>2</sup> s krásným balkonem 5 m<sup>2</sup>, v oblíbené lokalitě Praha 10, Hostivař. Byt je plně a moderně vybavený a má již svého spolehlivého nájemce, takže nový majitel přebírá nemovitost která generuje příjem od prvního dne. Součástí prodeje je také sklepní kóje a parkovací stání, což je v této lokalitě velká výhoda. Hostivař patří mezi stále vyhledávanější části Prahy, díky zeleni, Hostivařské přehradě a zároveň velmi dobré dostupnosti do centra města. Tato nabídka je ideální pro investory, kteří hledají stabilní výnos i pro ty, kdo chtějí bezpečně uložit peníze do nemovitosti v Praze. Krásné byty v dobrých lokalitách z trhu mizí velmi rychle, proto mě neváhejte kontaktovat a domluvte si prohlídku včas. Těším se na vás .