

**In**

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7405

## Pronájem bytu 3+1, Krasnoarmejců, Zábřeh nad Odrou, 13700 Kč/měs, 74 m<sup>2</sup>

Krasnoarmejců, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



**13 700 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení, 6278 Kč poplatek za podnájem

**In**

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.c](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

[z](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 12

**Druh objektu:** panelová

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 74 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Vlastnictví:**

osobní

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Elektřina:**



**Topení:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a prosluněný byt o velikosti 3+1 o celkové výměře 74m<sup>2</sup> ve čtvrtém patře panelového domu. K bytu náleží také sklep a dva balkony.

Moderně zrekonstruovaný byt nabízí dva neprůchozí pokoje, do kterých vstupujeme z prostorné chodby a jeden průchozí pokoj ze kterého se dostaneme do kuchyně a na jeden z balkonů.

Z chodby také míříme do kuchyně, koupelny i na záchod.

Druhý balkon je součástí všech ostatních pokojů.

Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou s elektrickou troubou elektrickou sklo keramickou deskou

V okolí najdeme veškerou občanskou vybavenost, doktory, lékárny, obchody, školy a školky, dětská hřiště a restaurace

Řízkárna U Orla, Stračena Pub. Za 2 minuty chůze se dostanete na tramvajové zastávky Svornosti nebo Kino Luna

V docházkové vzdálenosti najdeme spoustu zeleně - například lesopark Bělský les.

Byt je volný ihned k nastěhování a domácí mazlíčci po domluvě.

Nájemné činí 13.700 Kč

Služby včetně energií a pojištění 6.278 Kč

Celkové měsíční náklady 19.978 Kč

Vratnou kauci můžete uhradit ve dvou měsíčních splátkách.