

In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7410

Pronájem bytu 2+kk, Poděbradská, Hloubětín, 55 m²

Poděbradská, 19800, Praha 9, Praha



24 290 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4 850 Kč, poplatek za podnájem 29140

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

| | | | |
|----------------------------------|---|-------------------------------|-------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 2+kk |
| Podlaží v domě: | 1 | Počet podlaží v domě: | 6 |
| Celková podlahová plocha: | 55 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Vlastnictví: | osobní |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; MHD |
| Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Topení: | Ústřední - elektrické | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu moderní a slunný byt 2+kk v žádané lokalitě Praha 9 - Hloubětín, situovaný v čerstvě dokončeném rezidenčním projektu Tesla Hloubětín. Tento byt o celkové výměře 55 m² se nachází v prvním patře novostavby s výtahem a představuje ideální kombinaci klidného bydlení s vynikající městskou dostupností. Velkým benefitem je také praktický sklep a vlastní garážové stání, které lze dokoupit za 2000 korun.

Interiér je nabízen jako nezařízený, což vám otevírá prostor pro realizaci vlastních představ o ideálním domově. Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj s dostatkem přirozeného světla, který volně navazuje na moderní kuchyňský kout. Ten je kompletně vybaven kvalitními spotřebiči včetně lednice s mrazákem, elektrické a mikrovlnné trouby, varné desky, myčky a digestoře. Druhý, samostatný pokoj nabízí variabilní využití jako ložnice, dětský pokoj nebo klidná pracovna. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem se skříňkou a toaletou, přičemž v bytě naleznete i praktickou

technickou místnost s pračkou, která skvěle poslouží jako komora či sušárna.

Okolí domu nabízí nadstandardní občanskou vybavenost, kde máte vše podstatné doslova pár kroků od vchodu. V bezprostřední blízkosti najdete supermarket Lidl, menší obchody s potravinami, lékárnu, poštu i řadu příjemných restaurací a kaváren. Pro milovníky aktivního odpočinku je k dispozici nedaleký Park Rokytka s cyklostezkou a fitness stezkou. Skvělé spojení s centrem města zajišťují blízké tramvajové zastávky a nedaleké stanice metra.

Byt je připraven k nastěhování ihned.

Energetická třída: B