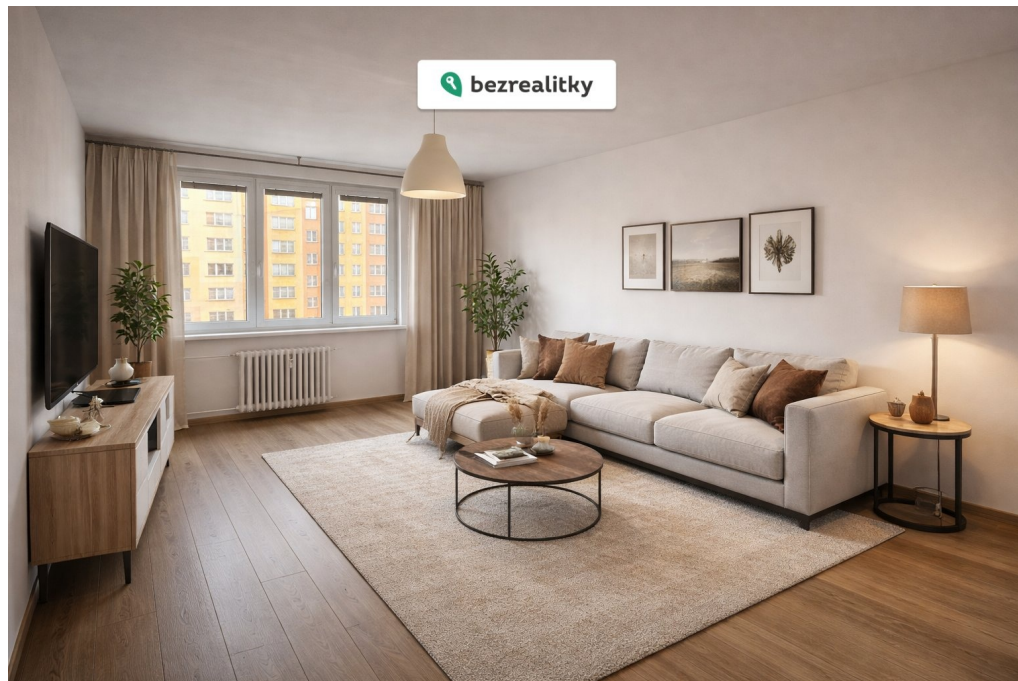


Prodej bytu 2+1 56 m²

Mánesova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji slunný a prostorný byt 2+1, nacházející se v panelovém domě v osobním vlastnictví.

Byt o rozloze 56 m² se nachází ve třetím patře sedmipatrové budovy a je ideální volbou jak pro rodinu, tak i pro jednotlivce, kteří hledají klidné a útulné bydlení. Pro pohodlí všech obyvatel je zajištěno velké parkoviště a výtah. K bytu náleží také dvě sklepní kóje o velikosti 1,5 m², které poskytují dostatek prostoru pro uložení sezónního vybavení či dalších věcí.

Dům se nachází v klidné lokalitě u centra města, která disponuje výbornou občanskou vybaveností. V blízkosti najdete školy, školky, obchody, MHD, úřady, poštu a vlakové nádraží je 2 tramvajové zastávky nebo 10 min pěšky od domu. Nedaleko od domu také nájezd na dálnici D1.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu po rekonstrukci a částečně zařízená. Zařízení zahrnuje šatnu, která je vytvořena z původního kumbálu mezi obývacím pokojem a ložnicí a dále je v předsíni umístěn prostorný vestavěný botník spolu s částí pro pověšení dlouhých kabátů.

Energetický štítek je třídy C - budova je poměrně nízké energetické náročnosti, dům je zateplený a poskytuje příjemnou teplotu i v zimním období.

Pro případný zájem mě prosím kontaktujte.

Těším se na Vaše dotazy a brzkou příležitost domluvit si prohlídku bytu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.