

Byt 2+kk s balkonem a garážovým stáním

Pod Harfou, Praha 9, Praha



22 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Kristýna Eichler

Tel.: +420 736477853

GSM: +420 736477853

E-mail:

kristyna.eichler@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízím prostorný byt 2+kk (52 m²) s balkonem (5 m²), komorou v bytě a možností garážového stání na adrese Pod Harfou.

K nastěhování od dubna 2026.

Dispozice:

Jedná se o prostorný moderní byt 2+kk ve 2.NP budovy s výtahem. Jednotka nabízí vstupní chodbu, vzdušný obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem, jídelním prostorem a vstupem na balkon. Dalším pokojem je neprůchozí světlá ložnice a koupelna s vanou. K dispozici je také prostorná komora.

Lokalita:

Byt se nachází v klidné lokalitě v širším centru města pro komfortní městské bydlení s kompletní městskou infrastrukturou a službami v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti pár minut se nachází zastávka tramvaje, vlaku, autobusu, ale i metra.

Nájemné: 22 500 Kč
Poplatky: 4 800 Kč plus převod elektřiny na nájemce
Vratná kauce ve výši jednoho nájmu
Garážové stání za poplatek

Neváhejte se na mě kdykoliv obrátit, ráda se s Vámi sejdu na prohlídce bytu.