

Pronájem byt 1+kk, 32

U Radosti, 15521, Praha-Zličín, Praha



16 990 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ivana Petráková

Tel.: 725 173 088

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komfortní bydlení, kde styl a praktičnost jsou opravdovou doménou bytu? Nechcete řešit zařizování nábytkem a prostě se rovnou nastěhovat?

Nabízíme vybavený byt 1+kk o velikosti 32,6 m² s rekuperací a balkónem (5 m²), ve 2. nadzemním podlaží pětipodlažního domu s výtahem, v pražském Zličíně. Při navrhování vybavení se nezapomínalo na praktičnost a styl. Nový moderní nábytek, rozkládací pohovka, která umožní každodenní pohodlné spaní, vybavená kuchyňská linka, prostorná šatní skříň v předsíni, pračka v koupelně a mnoho dalších praktických vymožeností. To vše jen vyzdvihuje výjimečnost tohoto bytu. K dispozici zděný sklep v 2. PP domu. K tomu skvělé místo u metra Zličín.

K nastěhování od 6.04.

Z energetického hlediska (PENB) patří byt do kategorie B, což zajišťuje nízké provozní náklady, dům je vytápěn centrálně.

Požadujeme dlouhodobý pronájem a vzhledem k velikosti bytu maximálně pro 2 osoby.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce 20.000,- Kč

a první platba nájmu 16.990 a záloh na služby 2970,- (celkem 20.000,- Kč).

Elektrina přepis na nájemce.

Odměna RK ve výši 17.000,- Kč + DPH 21% při podpisu rezervační smlouvy.

Občanská vybavenost v Praze je samozřejmostí.

Nepromarněte tuto šanci a zavolejte si pro další informace a domluvení termínu prohlídky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116630.