



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78940

Praha 4, pronájem částečně zařízeného bytu 2+kk (41,7m²), sklep, ulice Ve Lhotce

Ve Lhotce, Praha 12, Praha



18 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2800 Kč pro dvě osoby + elektřina (přepis na nájemce)



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 2+kk o celkové ploše 41,7m², nacházející se v 8. patře panelového domu s výtahem v ulici Ve Lhotce na Praze 4.

Vybavení bytu zahrnuje kuchyň s úzkou myčkou, indukčním dvouvařičem, mikrovlnnou troubou a novou lednicí. V obývacím pokoji naleznete stůl se třemi židlemi, TV, stěnu, rozkládací gauč IKEA, žaluzie a předokenní rolety. Možnost dozařít ložnici dvěma postelemi. V koupelně je sprchový kout a zvláště toaleta. Na zemi jsou položeny vinylové podlahy a dlažba, v chodbě pak najdete vestavěné skříně. Byt je nově vymalovaný a celý dům je chráněn kamerovým systémem. K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 1,85 m². Možnost parkování je dostupná před domem bez zón.

Oblast je dobře vybavena občanskou vybaveností: školy (MŠ, ZŠ, policejní akademie a hudební škola), obchody, restaurace, supermarket Lidl, Penny market, hobby market Obi, lesopark a mnoho dalšího. Lokalita nabízí snadný

přístup k veřejné dopravě (3min. pěší chůzí na autobusovou zastávku). Topení je zajištěno centrálním vytápěním.

Tento byt je ideální pro dvě osoby, které hledají moderní a pohodlné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Byt je od 13.4. dostupný k pronájmu.