

## Prodej domu 241 m<sup>2</sup>, pozemek 2.752 m<sup>2</sup>

54983, Meziměstí



**3 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM: +420 226 254 111****E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

|                        |                    |                                 |                     |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|---------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | samostatný         | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová             |
| <b>Stav objektu:</b>   | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                   |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní           | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 241 m <sup>2</sup>  |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 241 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 2752 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha sklepu:</b>  | 100 m <sup>2</sup> | <b>Energetická náročnost:</b>   | D - Méně úsporná    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vícegenerační dům z počátku 20 století, nachází se v CHKO Broumovsko v katastru obce Meziměstí/Starostín, na hranicích s Polskem. Původně zájezdní hostinec. Dobrá dostupnost.

Nyní je dům po částečné rekonstrukci k účelům restaurace a penzionu.

Dům nabízí velké prostorové možnosti, včetně sklepa i půdních prostor.

Vhodné jak k bydlení, tak i k podnikání.

Na pozemku garáž-špatný stav.

Rozsáhlý pozemek s možností dalšího využití.

V blízkosti turistických lokalit: Teplicko-Adršpašské skály, Broumovské stěny, Javoří hory. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.