

## Prodej domu 241 m<sup>2</sup>, pozemek 2.752 m<sup>2</sup>

54983, Meziměstí



**3 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM: +420 226 254 111****E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	241 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	241 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	2752 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklepu:</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vícegenerační dům z počátku 20 století, nachází se v CHKO Broumovsko v katastru obce Meziměstí/Starostín, na hranicích s Polskem. Původně zájezdní hostinec. Dobrá dostupnost.

Nyní je dům po částečné rekonstrukci k účelům restaurace a penzionu.

Dům nabízí velké prostorové možnosti, včetně sklepa i půdních prostor.

Vhodné jak k bydlení, tak i k podnikání.

Na pozemku garáž-špatný stav.

Rozsáhlý pozemek s možností dalšího využití.

V blízkosti turistických lokalit: Teplicko-Adršpašské skály, Broumovské stěny, Javoří hory. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.