

## Pronájem zahrady, 197 m<sup>2</sup>, Benešov nad Ploučnicí

40722, Benešov nad Ploučnicí



**12 000 Kč**

za rok



Vyřizuje

**Vít Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 197 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zahradu o rozloze 197 m<sup>2</sup> v obci Benešov nad Ploučnicí. Tato lokalita je ideální pro ty, kteří hledají únik od ruchu města a chtějí si užít klid a pohodu v přírodě. Zahrada je v dobrém stavu a nabízí mnoho možností pro relaxaci, zahradničení či rodinné aktivity. Velkou výhodou je, že kolem zahrady protéká řeka Ploučnice, což ocení zejména milovníci přírody a rybáři, kteří tak mají skvělé místo pro rybolov jen pár kroků od pozemku.

Přístup na zahradu je oplocený, což poskytuje dostatek soukromí. Plot je zároveň rozebíratelný, díky čemuž je možné na pozemek pohodlně zajet například obytným vozem. Možnost parkování je k dispozici hned vedle pozemku.

Nájemné se platí na celý rok a činí 12 000 Kč. Kauce je stanovena ve výši 20 000 Kč a provize pro realitní kancelář je 12 000 Kč.

Neváhejte a přijďte se podívat na tuto zajímavou příležitost, jak si užít klidné místo pro odpočinek v přírodě.