

Prodej chalupy, 123 m², Rudimov

76321, Rudimov



Neuvedeno za nemovitost

informace o ceně v RK



Vyřizuje

Škutková Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	123 m ²	Užitná plocha:	123 m ²
Plocha parcely:	1530 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou chalupu na klidném okraji obce Rudimov v krásné přírodě Bílých Karpat, jen pár minut od Slavičína a lázeňských Luhačovic. Lokalita je ideální pro odpočinek, turistiku, cyklistiku i houbaření.

Chalupa prošla v posledních 10 letech postupnou rekonstrukcí - nová okna, zateplená fasáda, nová střecha, koupelna včetně odpadů, nový septik i rozvody ústředního topení s kotlem. Dispozice nabízí 3 ložnice a obývací pokoj s kapacitou až 14 lůžek, vybavenou kuchyň, jídelnu, koupelnu s WC a 1 samostatné WC. V patře je navíc prostor pro vybudování další samostatné jednotky. Nemovitost je využívána k rodinné rekreaci i krátkodobým pronájmům, což nabízí zajímavou investiční příležitost. K dispozici je obecní vodovod i vlastní studna, elektrické vytápění a rozlehlý pozemek s ovocnými stromy, posezením a kůlnou. Parkování pro více aut na vlastním pozemku. Velkou výhodou je klidná poloha s výhledem do krajiny a zároveň blízkost obecního hřiště a biotopu ke koupání.