

Pronájem bytu 2kk, 43m²

47114, Kamenický Šenov



12 630 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Václav Norek
Tel.: 734 222 111

GSM: 777 064 124

E-mail:
norek@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vaše nová plně klimatizovaná oáza klidu v Kamenickém Šenově!

Po nedávno dokončené rekonstrukci!

Hledáte útulný a moderní byt 2+kk s výjimečným bonusem? Pak neheďte dál! Nabízíme Vám k pronájmu krásně zrekonstruovaný byt v Kamenickém Šenově, ideální pro jednotlivce, páry i malé rodiny.

Co Vás čeká?

Moderní byt 2+kk v přízemí po kompletní rekonstrukci: Nové štuky, vymalováno, kvalitní plovoucí podlahy - vše pro Váš maximální komfort. Krásných 43m².

Úsporné vytápění i chlazení klimatizací a ohřev vody digitálním bojlerem: Šetřete peníze i životní prostředí!

Klidná lokalita hned u autobusové zastávky: Pravidelné spojení do Nového Boru, České Kamenice a České Lípy Vám zaručí skvělou dostupnost veškeré občanské vybavenosti.

Výjimečný bonus: Dílna, sklep a kus zahrádky přímo pod okny bytu! Ideální pro kutily a také pro klidné posezení. Blízkost Panské skály a úžasné přírody: Užijte si krásy přírody na dosah ruky.

Veškerá občanská vybavenost v místě.

Cena celkem: 13.430,- včetně elektřiny a vody

* Nájemné: 10.330,-Kč

* Voda: cca 500,-Kč/osoba

* Elektřina: dle spotřeby cca 2500,-Kč, el. spol. prostor 100,-

* Vratná kauce: 20.000,-Kč

* Servis realitní kanceláře 10.930,-Kč

* Nájemné se platí k 20 dni v měsíci na následující měsíc předem

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes! Byt je připraven k okamžitému nastěhování od 1.4.2026 Ev. číslo: 654873.