

Pronájem bytu 3+1+balkón v srdci Žatce v ulici Podměstí

Podměstí, 43801, Žatec



15 500 Kč

za měsíc

15.500,- nájemné, 2.500,-
služby, celkem 18.000,-



Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: +420 603 143 590

GSM: +420 603 143 590

E-mail:

info@ziproprav.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám jedinečnou příležitost k pronájmu slunného bytu 3+1+B v klidné části Žatce, který prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí veškerý komfort moderního bydlení.

Bytová jednotka o dispozici 3+1 a užitné ploše 62,56 m² je ideální volbou pro rodiny i jednotlivce hledající pohodlí a styl. Nachází se ve 4.patře a zahrnuje vše nové: kuchyňskou linku, koupelnu, podlahy, dveře, rozvody vody, odpady a elektřinu kompletně v mědi.

Navíc byt disponuje balkónem, který je ideální pro relaxaci a sklepní kóji o výměře 3 m².

Tento byt se nachází v atraktivní lokalitě Žatce, která nabízí klidné prostředí s výbornou dostupností do centra města. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení.

Cena pronájmu činí 15 500 Kč měsíčně, k tomu se připočítávají služby (voda, TUV, teplo, úklid, společná elektřina) ve výši 2 500 Kč pro jednu osobu, každá další osoba + 600 Kč. Elektřina se přepisuje na nájemce. Byt je v osobním vlastnictví a je připraven k okamžitému nastěhování.

Při předání bytu je nutné složit kauci ve výši jedné měsíční platby, provizi realitní kanceláři ve výši 12 200 Kč a první nájemné, nebo jeho poměrnou část.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo sjednání prohlídky tohoto skvělého bytu!

Energetická třída budovy je G.