

Prodej bytu 1+1 v Lounech

Přemyslovců, Louny



2 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Hrdličková

Tel.: 739 500 617

GSM: +420605028581

E-mail:

lenka.hrdlickova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku nacházející se ve 4. NP v žádané lokalitě ulice Přemyslovců v Lounech. Bytová jednotka byla součástí velkého bytu, který nyní prochází dělením.

Jedná se o byt po rekonstrukci: nové rozvody vody, elektřiny, plastová okna, plovoucí podlahy.

Součástí je prostorná lodžie, do které vstupujeme z kuchyně.

Velkou výhodou bytu je možnost úpravy dle vlastního návrhu. Kuchyni a koupelnu dokončíte dle vlastních představ.

Dům, ve kterém se byt nachází, je zateplený, má novou střechu a stoupačky. V blízké budoucnosti jsou plánovány další úpravy interiéru, které ještě více zlepší komfort bydlení.

Lokalita je ideální - dům je v klidné části města, v okolí spoustu zeleně.

Město Louny nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně škol, školek, parků, kino, divadlo, obchody a restaurace.

Všechno, co potřebujete pro pohodlný a aktivní život, máte na dosah ruky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.