

Pronájem bytu 3+1 s balkonem, Suché Vrbné, České Budějovice

Karla Tomana, České Budějovice



15 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 4.684, Kč (včetně EI a plynu pro byt), vratná kauce 30.000, Kč.



Vyřizuje

Adéla Kundrátová

Tel.: 605 269 768

GSM: +420 734 767 702

E-mail:

adela.kundratova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	2 m ²	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení v Sucháči kousek od Suchovrbenského náměstí. Obchody, restaurace, městská doprava vše pár kroků od bytu.

V této lokalitě nabízíme k pronájmu byt 3+1 o velikosti 68 m², nacházející se ve 3. NP bytového domu v ulici K. Tomana. Příjemné místo pro bydlení s možností využívat zahradu za domem k odpočinku a posezení.

Byt nabízí světlé prostory a praktickou dispozici. K bytu náleží balkon přístupný z obývacího pokoje a sklep v přízemí domu.

- prostorný byt 3+1 o velikosti 68 m²
- pár kroků od Suchovrbenského náměstí
- balkon přístupný z obývacího pokoje
- sklep v přízemí domu
- zahrada za domem k využití pro obyvatele domu
- klidná lokalita s dobrou dostupností do centra města
- ihned k nastěhování

Stávající dispozice bytu je řešena takto: ze vstupní chodby je přístup do koupelny, kuchyně a všech obytných místností. Obytné místnosti jsou neprůchozí, což je velká výhoda. Obývací pokoj s balkonem a ložnice jsou orientovány do ulice K. Tomana. Okna pokoje směřují do společné zahrady. Moderní koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a toaletou. Součástí bytu je samostatná kuchyně s kuchyňskou linkou se spotřebiči (plynová varná deska, trouba, myčka).

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí domu.

Lokalita samotná nabízí výbornou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, pošta a zastávky MHD.

Výše měsíčního nájemného činí 15.000 Kč + zálohy na služby 4.684, Kč (včetně EI a plynu pro byt). Vratná kauce je stanovena ve výši dvou čistých měsíčních nájmů. Odměna RK za zprostředkování nájmu 15.000, Kč + DPH. Byt je volný ihned.