

## Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 3+1+L v ulici Růžová v Mostě

Růžová, 43401, Most



### 14 200 Kč

za měsíc

14.200,- nájemné, 2.500,-  
služby, celkem 16.700,-



Vyřizuje

**Zákaznická linka**

**Tel.:** +420 603 143 590

**GSM:** +420 603 143 590

**E-mail:**

[info@ziproprav.cz](mailto:info@ziproprav.cz)

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 8                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                      | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Lodžie:</b>                   | 3 m <sup>2</sup>  |
| <b>Sklep:</b>                 | 1 m <sup>2</sup>              | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V               | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové            | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dlouhodobý pronájem moderního bytu 3+1, který právě prošel kompletní rekonstrukcí, byt nacházející se v blízkosti centra města Most a chcete v tomto krásném bytě být prvním nájemcem?

Exkluzivně Vám nabízíme pronájem bytu 3+1+zasklená lodžie v ulici Růžová v Mostě, který se nachází v 7.patře a disponuje celkovou výměrou 55,9 m<sup>2</sup>.

Celkové měsíční náklady při obsazení bytu jednou osobou činí 14.200,- Kč nájemné a 2.500 Kč zálohy na služby pro první osobu ( voda, TUV, teplo, spol. el.), každá další osoba si připlácí na vodě +600,- Kč.

Celková měsíční platba pro jednu osobu činí 16.700,- a není v ní zahrnuta cena elektřiny, ta se přepíše na nájemce.

Při předání bytu musíte složit kauci ve výši jedné měsíční platby, první nájem, nebo jeho poměrnou část a provizi za

zprostředkování  
ve výši 12.200,-Kč.

Občanská vybavenost se nachází v nejbližším okolí bytového domu.

Třída energetické náročnosti G.