

Pronájem světlého bytu 3+kk, 82 m² - historický dům s výtahem, Praha 1 - Staré Město/Josefov, ul. Ža

Žatecká, 11000, Praha 1, Praha



25 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Milana Jermanová

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 608 043 333

E-mail:

jermanova@quantumreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk a velikosti 82 m², který se nachází ve 3. patře krásného historického domu s výtahem v prestižní lokalitě Praha 1 - Staré Město, ulice Žatecká.

Byt nabízí příjemné bydlení přímo v centru Prahy, v klidné ulici jen pár minut chůze od Staroměstského náměstí, metra i tramvajových zastávek. Ideální volba pro ty, kteří chtějí mít vše důležité v docházkové vzdálenosti a zároveň bydlet v domě s historickou atmosférou.

Dispozice

Byt má praktické uspořádání:

prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem

dvě samostatné neprůchozí ložnice

koupelnu s vanou a pračkou

samostatnou toaletu

komoru / úložný prostor

Kuchyň a vybavení

Kuchyňský kout je vybaven spotřebiči:

plynová varná deska

horkovzdušná trouba

myčka nádobí

lednice s mrazákem

Část nábytku může být ponechána dle dohody s nájemcem.

Lokalita

Ulice Žatecká patří mezi velmi atraktivní adresy na Starém Městě. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – restaurace, kavárny, obchody i služby. Stanice metra Staroměstská a tramvajové zastávky jsou v docházkové vzdálenosti.

Podmínky nájmu

nájemné: 25 900 Kč / měsíc

fixní poplatky včetně elektřiny a plynu: 7 000 Kč / měsíc

vratná kauce: 25 900 Kč

provize RK: 30 000 Kč + DPH

Byt je k dispozici od 8. 4. 2026

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.