

Elegantní byt 2+1 v Pinkasově paláci na Malé Straně

Na Kampě, 11800, Praha 1, Praha



97 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Mgr. David Culík

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 753

E-mail:

david.culik@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme plně zařízený, elegantní byt v prvním nadzemním podlaží historického Pinkasova paláce na Malé Straně, jen pár kroků od Vltavy a Karlova mostu. Palác prošel kompletní rekonstrukcí, při které se dbalo na zachování původních prvků a zároveň vytvoření moderní rezidence s výtahem, recepcí, wellness zónou s finskou a parní saunou a posilovnou. Apartmán nabízí vysoký standard bydlení v jedné z nejžádanějších pražských lokalit.

Dispozici bytu tvoří ložnice chytře rozdělená na spací a šatní část s en-suite koupelnou se sprchovým koutem a umyvadlem, dále obývací pokoj propojený s kuchyní vybavenou spotřebiči značky Miele a jídelním prostorem. Součástí bytu je také pracovna s vlastní koupelnou se sprchovým koutem. K vybavení bytu patří rovněž pračka se sušičkou. Velkou předností je výjimečný výhled na Karlův most, který dodává bydlení jedinečnou atmosféru v samém srdci historické Prahy.

Byt je vybaven klimatizací, dřevěnými podlahami a elektronicky ovládanými roletami. Pro nájemníky je zde možnost zvolit úroveň služeb od standardních až po exkluzivní včetně hotelových služeb. Unikátní poloha přímo na Kampě zajišťuje výjimečnou atmosféru a zároveň skvělou dostupnost do centra města i na druhý břeh Vltavy. V těsné blízkosti se nacházejí stylové kavárny, restaurace, parky i historické památky.

Měsíční poplatky činí 13 720 Kč. Zájemce je srozuměn s provizí realitní kanceláře ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.