



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134846

Prodej bytu 3+1 v OV s balkonem

Studentská, Ždár nad Sázavou



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marie Dvořáková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 s balkonem ve 3. patře panelového domu. Bytová jednotka se skládá ze 7 místností včetně příslušenství: kuchyně, tří pokojů, koupelny, samostatného WC, předsíně a balkonu. Do všech místností je vstup z chodby, do kuchyně je vstup z obývacího pokoje.

V kuchyni se nachází rohová kuchyňská linka se všemi potřebnými spotřebiči – myčka na nádobí (nová, dosud nepoužitá), sporák s elektrickou troubou, lednice s mrazákem a pračka.

Koupelna je vybavena jak sprchovým koutem, tak i vanou. Okna z kuchyně a obývacího pokoje jsou orientována na severní stranu, dva další pokoje jsou situovány na jižní světovou stranu, což zajišťuje dostatek denního světla.

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí domu.

V okolí je veškerá občanská vybavenost – škola, školka, poliklinika, obchody a výborná dostupnost do centra (cca 5 minut). Přimo pod domem se nachází dětské hřiště.

Byt je již 2 roky pronajímán, a proto je vhodný také jako investiční příležitost.