

## Prodej stavebního pozemku 1140 m<sup>2</sup>, Slavětín nad Ohří, okres Louny Slavětín



**3 600 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Včetně provize RK



Vyřizuje

**Ivana Hruběšová**

**Tel.:** 739 500 617

**GSM:** +420734103366

**E-mail:**

[ivana.hrubesova@re-max.c  
z](mailto:ivana.hrubesova@re-max.cz)

**Celková plocha:** 1 140 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
plyn; elektřina

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
MHD; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízím ke koupi stavební pozemek o výměře 1000 m<sup>2</sup> situovaný v malebném prostředí Českého středohoří v obci Slavětín nad Ohří.

Inženýrské sítě se nacházejí u hranice pozemku - k dispozici je veřejný vodovodní a kanalizační řad, elektrická distribuční síť ČEZ a také plynovodní přípojka. Příjezd k pozemku je zajištěn po zpevněné štěrkové komunikaci, která bude v budoucnu opatřena asfaltovým povrchem.

Parcela se nachází na klidném okraji obce v bezprostřední blízkosti lesa. Lokalita tak nabízí příjemné a klidné bydlení s možností každodenní relaxace v přírodě a vycházek po okolní krajině.

Městys Slavětín nad Ohří leží v okrese Louny v Ústeckém kraji a nachází se přibližně 10 minut jízdy od okresního města Louny. V obci je k dispozici základní občanská vybavenost - obchod s potravinami, hostinec, zdravotní středisko s ordinací lékaře a pošta. Kompletní služby a širší nabídku obchodů naleznete v nedalekých Lounech.

Velkou výhodou lokality je také dobrá dopravní dostupnost. Díky dálnici D7 je zajištěno rychlé spojení směrem na Prahu.

V případě zájmu o více informací mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.