

Prodej stylového bytu 2+kk se spaním v patře a balkónem

Krále Jiřího, Karlovy Vary



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk

GSM: +420776395579

E-mail:

alexandr.mizjuk@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 58 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 9 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | silnice; MHD |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný byt 2+kk se spaním v patře, jehož interiér i vybavení byly navrženy designérem s důrazem na maximální využití každého centimetru prostoru. Výsledkem je promyšlené, funkční a zároveň velmi vkusné bydlení.

Dominantou bytu je vzdušný obytný prostor se spacím patrem, které zajišťuje pohodlí i soukromí. Kuchyňský kout je citlivě zakomponován do interiéru tak, aby působil čistě a nerušil celkový dojem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC a bidetem. Další samostatné WC přispívá k vyššímu komfortu domácnosti i návštěv. V bytě jsou kvalitní parkety a dlažba, repasovaná okna i dveře podtrhují charakter prostoru. Samozřejmostí je kompletní a stylové zařízení - stačí se jen nastěhovat. Příjemným bonusem je balkón s krásným výhledem, ideální pro ranní kávu či večerní relax.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení kvalitní design, funkčnost a útulnou atmosféru.

Ulice Krále Jiřího se nachází v širším centru města Karlovy Vary, v klidné a vyhledávané rezidenční části s výbornou dostupností do lázeňského centra i běžné občanské vybavenosti. Lokalita je oblíbená pro kombinaci městského komfortu a příjemného prostředí plného zeleně. Milovníci přírody ocení blízkost parků a vyhlídek. Oblíbeným cílem pro procházky je například Rozhledna Diana, odkud je krásný výhled na celé město a okolní lesy. V okolí je kompletní občanská vybavenost – školy, školky, lékaři, zastávky MHD i menší obchody. Lokalita tak nabízí příjemné bydlení s lázeňskou atmosférou, ale zároveň praktickým zázemím pro každodenní život.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.