

Prodej exkluzivního apartmánu 4+kk, Serenity Gardens, Španělsko Andalucía



9 861 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Václav Adamčík

Tel.: +420 775 757 505

GSM: +420 739 604 767

E-mail:

vaclav.adamcik@re-max.cz

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 100 m ² |
| Druh objektu: | skeletová | Stav objektu: | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Vlastnictví: | osobní | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ EXKLUZIVNÍHO APARTMÁNU 4+KK | REZIDENCE SERENITY GARDENS

APARTMÁN 4+KK | 83,8 M² | NEKRYTÁ TERASA 15,9 M² | 361A

Nabízíme jedinečný apartmán 4+kk v prémiovém rezidenčním projektu.

Dispozice: 4+kk

Apartmán: má rozlohu 84,8 m² a přísluší k němu nekrytá terasa o velikosti 15,9 m²

Umístění: přízemí objektu

Serenity Gardens je nový rezidenční komplex nacházející se v Esteponě, kde najdete mnohem víc než jen dům: najdete zde krásnou zahradu, která rozšíří váš domov.

Komplex se skládá ze 106 vícegeneračních domů se 2 a 3 ložnicemi, každý s podzemním parkovacím místem a úložným prostorem.

Prostorné terasy o rozloze až 165 m² nabízejí výhled do zahrady, na bazén, na hory nebo na moře a jsou orientovanými na jihovýchod, jih nebo jihozápad.

Společné prostory tohoto projektu nabízejí zahrady a bazén, posilovnu, meditační zónu, lázně, místnost pro komunitní práci, hřiště na plážový volejbal a dětské hřiště.

Všechny tyto společné prostory v kombinaci s významnou zahradou s palmami, citrusovými háji a aromatickými rostlinami, stejně jako stezkami vedoucími těmito zelenými plochami, činí z tohoto projektu ideální místo pro užívání si klimatu, přírody a klidu.

Serenity Gardens je rezidenční komplex jen pár minut od pláže, pobřežní stezky, mnoha golfových hřišť, přístavu Estepona a La Duquesa, restaurací, supermarketů, nemocnice Estepona High Resolution a napojení na dálnice A-7 a AP-7 a za necelou hodinu od letišť v Malaze nebo Gibraltar.

Platební podmínky:

- Rezervační poplatek: 10 % z ceny nemovitosti
- Podpis smlouvy: 30 %
- Doplatek při dokončení: 70 %
- Financování možné hypotékou ve Španělsku, včetně evropské hypotéky od 2,7 %.

- k ceně se připočítává 10% DPH

Možnost zvýhodněného financování, nebo nákupu bez DPH na firmu!

Zajišťujeme na místě kompletní služby v češtině! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.