

Prodej exkluzivního apartmánu 3+kk, ATRIA , La Alcaidesa Španělsko

Andalusia



16 083 908 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Václav Adamčík**Tel.:** +420 775 757 505**GSM:** +420 739 604 767**E-mail:**vaclav.adamcik@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	148 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ EXKLUZIVNÍHO Apartmánu 3+KK | REZIDENCE ATRIA

Apartmán 3+KK | 74 M² | DVĚ TERASY 13,3 A 60,9 M²

Nabízíme jedinečný apartmán 3+kk v prémiovém rezidenčním projektu.

□ Dispozice: 3+kk

□ Apartmán: má rozlohu 74 m² a přísluší k němu dvě nekryté terasy o velikosti 13,3 a 60,9 m²

□ Umístění: penthouse

□ La Alcaidesa nabízí ideální polohu: Gibraltar 15-20 minut, letiště Málaga cca 1-1,5 hodiny jízdy.

Projekt se nachází v oblasti La Alcaidesa, v blízkosti Sotogrande a Gibraltarské skály.

Jedná se o exkluzivní lokalitu s nádhernými výhledy na moře a Gibraltar, známou svou klidnou atmosférou, špičkovými

golfovými hřišti a jemnými písčnými plážemi.

Je oblíbeným cílem pro ty, kteří hledají luxus a klid na Costa del Sol, s uzavřenými rezidenčními komplexy, golfovými resorty, jako je Alcaidesa Links Golf Resort, a snadným přístupem do Gibraltarů i dalších zajímavých míst v Andalusii.

Nový rezidenční komplex v La Alcaidesa, je navržený tak, aby nabízel jedinečný životní styl v privilegovaném prostředí.

Platební podmínky:

- Rezervační poplatek: 10 % z ceny nemovitosti
 - Podpis smlouvy: 30 %
 - Doplatek při dokončení: 70 %
 - Financování možné hypotékou ve Španělsku, včetně evropské hypotéky od 2,7 %.
- k ceně se připočítává 10% DPH

Možnost zvýhodněného financování, nebo nákupu bez DPH na firmu!

Zajišťujeme na místě kompletní služby v češtině! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.