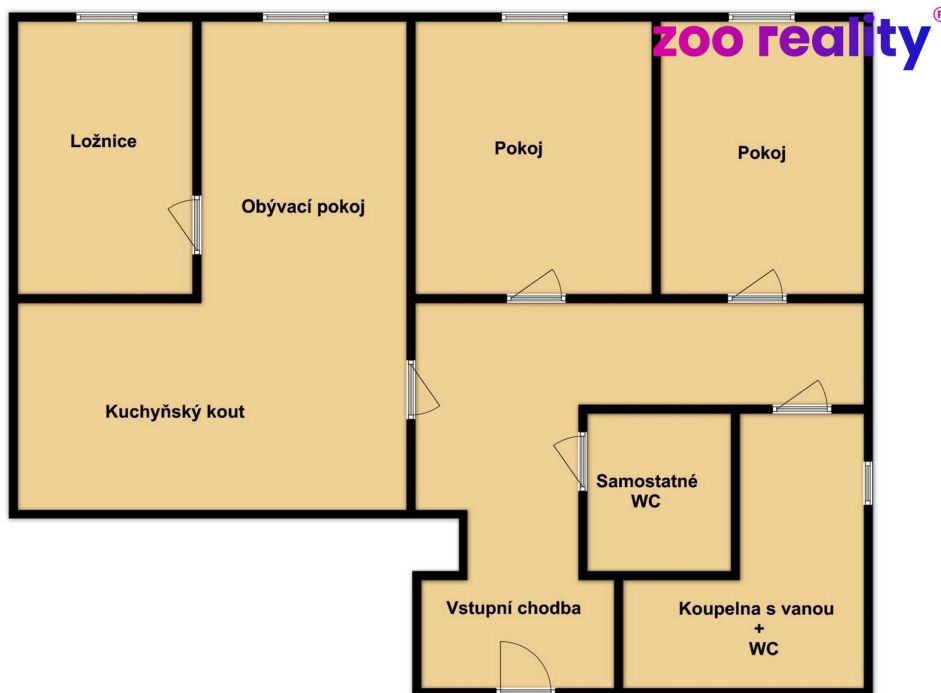


Prodej byt 4 + kk, 71 m² | Královéhradecký kraj, Trutnov, Horní Staré Město, Na Odbočce 93, 54102

Na Odbočce, 54102, Trutnov

**3 689 900 Kč**
za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Miloš Ceffer

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz**Dispozice bytu:** 4+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 71 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Aktuálně po slevě - nabízíme k prodeji zděný byt 4+kk po celkové rekonstrukci v okresním městě Trutnov, v městské části Horní Staré Město. Byt se nachází ve 2. NP zrekonstruovaného, udržovaného a čistého bytového domu (2021 - 6 BJ) se slušnými vlastníky. K domu náleží pozemek o celkové ploše 603 m². K bytu náleží jedno parkovací stání pro osobní automobil, které se nachází přímo na pozemku patřící k domu. Byt je nabízen včetně zánovní kuchyňské linky včetně zabudované myčky (sporák nebude součástí). Kompletní občanská vybavenost je v dosahu, zastávka BUS/MHD zast. RÝCHORSKÁ přímo před domem. Vhodné k trvalému bydlení, nebo jako investice k následnému pronajímání, nebo též k rekreačním účelům pro více rodin i pro samostatné milovníky Krkonoš - sjezdovky a pěší turistika již od 4 km Mladé Buky, 10 km Janské Lázně - Černá hora. Financování bytu Vám můžeme zajistit za výhodnějších podmínek naším hypotečním makléřem. Více informací Vám sdělíme na vyžádání, nebo na osobní prohlídce.