

Prodej stavebního pozemku ve Vlašimi

Nad Řekou, Vlašim



3 999 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Dobřenský

Tel.: 730 950 895

GSM: 730 950 895

E-mail:

jakub.dobrensky@rkfinpos.cz

Celková plocha: 730 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o ploše 730 m² ve vyhledávané lokalitě města Vlašim. Tento pozemek leží na okraji obce v klidné části, která nabízí výjimečné prostředí pro rodinné bydlení, ideální pro ty, kdo hledají útočiště obklopené zelení a novou výstavbou.

Pozemek je určen podle územního plánu pro rodinné bydlení, což zahrnuje možnost výstavby rodinných domů, dvojdomků či řadových domů. Maximální výška zástavby dosahuje až 3 nadzemní podlaží, což vám poskytne dostatečný prostor pro realizaci vašich snů o bydlení. S maximální zastavěnou plochou 25 % pro soliterní rodinný dům je zde velký potenciál pro vytvoření vašeho ideálního domova.

Elektřina, vodovod a kanalizace přímo na hranici pozemku. Místní obytná zástavba vyzařuje klid a harmonii, což oceníte zejména při soužití s rodinou.

Občanská vybavenost je vynikající – základní škola je vzdálená pouhých 700 m, v okolí najdete také hřiště, zimní stadion a koupaliště, které jsou dostupné do 900 m. Navíc vám nedaleko leží les s možnostmi pro volnočasové aktivity, vzdálený zhruba 800 m.

Jednoduché dopravní spojení pomocí autobusových a vlakových linek, stejně jako blízkost silnice a dálnice, zajistí kvalitní spojení s okolím. Tento pozemek je skvělou příležitostí pro rodiny hledající klidné bydlení v krásném prostředí. Nechte se unést jeho potenciálem!