



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00113

Pronájem bytu 2+kk/L

Zalužanská, Mladá Boleslav



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Stanislava Vondráková
Tel.: 604 113 281
GSM: +420604113281
E-mail:
reality.vondrakova@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu krásný a útulný byt o dispozici 2+kk, který se nachází v klidné a vyhledávané části Mladé Boleslavi, ulice Zalužanská.

Bytová jednotka je situována v 5. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. Velkým benefitem bytu je prostorná lodžie, ideální pro relaxaci a příjemné posezení.

K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu a praktická komora umístěná přímo na patře naproti bytu.

Vytápění je řešeno dálkově.

BYT

Byt je světlý, velmi příjemně dispozičně řešený a z velké části vybaven nábytkem dle fotografií.

Dispozice bytu nabízí:

- vstupní chodbu s úložným prostorem
- samostatné WC
- koupelnu s větším sprchovým koutem
- ložnici
- obývací část s kuchyňským koutem

Součástí vybavení je mimo jiné rozkládací pohovka, stolek, lednice s mrazáčkem, TV a další zařízení dle fotografií.

LOKALITA

Lokalita nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

V blízkosti se nachází obchody Lidl a Penny, školy, školky i koupaliště. Výborná je také dostupnost na dálnici D10 směr Praha / Liberec.

INTERNET

Internet je zaveden (Dragon), není součástí nájemného.

PODMÍNKY PRONÁJMU

Nájemné 16 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby 4 000 Kč / měsíc

Kauce 32 000 Kč

Provize 16 000 Kč + DPH

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.