

Prodej byt 3 + 1, 98 m² | Jihočeský kraj, České Budějovice, České Budějovice 3, Klaricova 2090/30, 37004

Klaricova, 37004, České Budějovice



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Václav Musil

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dipozici 3+1 s garáží, který se nachází ve druhém patře zděného domu s výtahem. Byt je v původním stavu a je umístěn ve velmi žádané lokalitě na konci neprůjezdné ulice. Parkovat lze u domu, nebo ve vlastní garáži, která je součástí prodeje a je u místěna v přízemí domu s vjezdem přímo z ulice. Byt se skládá ze tří neprůchozích pokojů, které mají samostatné vstupy z prostorné chodby. Dále je zde koupelna, samostatné WC a komora. Kuchyně a spíž je umístěna vedle obývacího pokoje. Obývací pokoj a zadní pokoj má vstup na velkou lodžii. Rozloha bytu bez započtení lodžií a sklepa činí 87 m², celková užitná plocha bytu je 98,47 m². Plocha garáže je 19 m². Jedná se o velmi klidnou lokalitu s dobrým dopravním spojením a dosahem občanské vybavenosti. Centrum města je vzdáleno 10-12 minut pěší chůze.