

Prodej bytu 2+kk, 50 m², Moravské Knínice, ul. Na Hrázi

Na Hrázi, 66434, Moravské Knínice



7 499 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost



Vyřizuje

Haráková Simona

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt 2+kk s prostornou zahradou v obci Moravské Knínice. Byt se nachází v přízemí samostatně stojící vily zkolaudované v roce 2017, ve které jsou pouze tři bytové jednotky, což zajišťuje velmi klidné a komorní bydlení. Dispozici tvoří předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s WC a technická místnost. Velkou předností bytu je soukromá a prostorná zahrada, na kterou je přímý vstup jak z obývacího pokoje, tak i z ložnice. Nabízí příjemné místo pro relaxaci, posezení s rodinou či přáteli nebo letní grilování. Součástí bytu je také vlastní parkovací stání přímo u domu. Kuchyňská linka je vybavená. Podlahové topení je v obývacím pokoji s kuchyní a v předsíni, v ostatních místnostech jsou přímotopy. Ohřev vody zajišťuje bojler. Okna jsou plastová s trojskly a elektrickými venkovními roletami. Energetická náročnost budovy je třídy B. Byt nabízí příjemné bydlení s výbornou dostupností do Brna a je vhodný i jako investice.