

Prodej bytu 1+1, 43 m², ul. Bulharská, Karlovy Vary

Bulharská, Karlovy Vary



3 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Julia Sidnina

GSM: +420608203256

E-mail:

yulia.sidnina@re-max.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: kamenná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 43 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

centrum obce

Plyn:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+1, 43 m2 v centru Karlových Varů na adrese Ulice Bulharská č. p. 935/4.

Vysoké přízemí plus sklep ve kterém je pradelna k bytu.
Zdroj vytápění: plynový kotel.

Investiční potenciál: byt je upraven jako dva samostatné hotelové pokoje a má osvědčenou historii krátkodobého pronájmu v centru lázeňského města.

Vysoké přízemí poskytuje snadný přístup hostům a sklepení s prádelnou přináší praktické provozní výhody pro provoz krátkodobých pronájmů nebo sdílené provozní služby.

Lokalita v centru Karlových Varů garantuje stálou poptávku jak od turistů, tak od krátkodobých pracovních pobytů, a zároveň nabízí snadnou přeměnu zpět na klasický 1+1 pro dlouhodobý pronájem.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

S financováním Vám ráda pomůžu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.