

## Pronájem komerčního prostoru 120m2 Valašské Meziříčí

Hemy, Valašské Meziříčí

**30 000 Kč**

za měsíc

+ náklady na služby a  
kauce

Vyřizuje

**Petra Mikulcová****Tel.:** 603 289 594**GSM:** 603 289 594**E-mail:**[petra.mikulcova@rkfinpos.cz](mailto:petra.mikulcova@rkfinpos.cz)

<b>Celková plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	2
<b>Počet míst k parkování:</b>	5	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Účel budovy:</b>	Sklad
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám skvělou příležitost pronájmu moderního komerčního prostoru o velikosti 120 m<sup>2</sup> ve Valašském Meziříčí. Tento prostor je ideální pro obchodní firmy, pojišťovny nebo podnikatele, kteří hledají klidné a diskrétní místo pro své podnikání.

Budova je kompletně zrekonstruována a nabízí výborné zázemí. Najdete zde tři kanceláře a prostornou zasedací místnost. Pro pohodlí zaměstnanců je k dispozici kuchyňka, kde si mohou připravit občerstvení. Navíc oceníte elektronabíječku pro auta a bezproblémové parkování s celkem 5 parkovacími místy.

Prostor je světlý a klimatizovaný, takže se v něm budete cítit příjemně po celý rok. Vytápění řeší lokální plynový kotel, a bezpečnost je zajištěna instalovaným zabezpečovacím systémem, přičemž areál je pod dohledem a vstup je možný i 24 hodin denně. Navíc máte možnost registrovat zde sídlo firmy, což může být pro vaši činnost výhodné.

Zálohy na energie činí 6 000Kč. Kauce je jeden měsíční nájem.

Pokud vás tento výjimečný komerční prostor zaujal, neváhejte a domluvte si prohlídku. Tento prostor vám poskytne ideální zázemí pro rozvoj vašeho podnikání!