

## Projekt domu Havřice s pozemkem 1105 m<sup>2</sup>

V Kútě, 68801, Uherský Brod



**7 490 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně výstavby domu, pozemku, provize a DPH.



Vyřizuje

**Petr Sedlařík**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 606 765 159

**E-mail:**

[sedlarik@dumrealit.cz](mailto:sedlarik@dumrealit.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	projekt	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1105 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	...	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje výstavbu domu na klíč na pozemku s výměrou 1105m<sup>2</sup> v Uherském Brodě části Havřice. Nabízený projekt domu Candy je o dispozici 4+kk se zastavěnou plochou 100m<sup>2</sup> a užitnou 84m<sup>2</sup>. Dům bude umístěn do řadové zástavby, která je zde vyžadována. S dispozicí i tvarem domu je možné pracovat a dům případně upravit tak, že vytvoříme místo na průjezd na pozemek, ale stále zachováme jak dispozici tak zastavěnou plochu. Součástí uvedené ceny je dům na klíč včetně DPH, pozemek, projekt, vyřízení stavebního povolení, základové desky až po kolaudaci a také přípojné místo na elektřinu. Bude se jednat o zděnou stavbu. V uvedené ceně můžete počítat s finálními povrchovými úpravami exteriéru i interiéru, a to včetně elektroinstalací, sanitárního vybavení s bateriemi, interiérovými dveřmi včetně obložek, tepelné čerpadlo + podlahové topení se zásobníkem na teplou vodu 180l. Doba výstavby cca do 12-13 měsíců od vydání stavebního povolení. Stavba je od počátku řešena ve variantě na klíč až po kolaudaci, takže bez starostí. Rozměry pozemku 10,3m x 46m. Veškeré sítě u pozemku, kanalizace, vodovod. Podrobnější informace u makléře. Ev. číslo: 653514.