

Pronájem bytu 2+kk, 38 m², Praha, ul. V tůních

V tůních, 12000, Praha 2, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

zálohy 4000 Kč, kauce

27000 Kč, provize RK



Vyřizuje

Machalová Pavla**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme elegantní a útulný byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 38 m², který zaujme především dvěma prostornými terasami o celkové výměře 54 m². Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového domu v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Prahy 2 - Nové Město. Interiér bytu je vkusně zařízen a připraven k okamžitému nastěhování. Dispozice nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a koupelnu. Velkým benefitem jsou dvě terasy, které poskytují dostatek prostoru pro relaxaci. Byt je orientován na východ a západ, díky čemuž je po celý den příjemně osvětlen. Okna jsou vybavena venkovními žaluziemi pro maximální komfort. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Lokalita Nového Města patří mezi nejatraktivnější části Prahy. V bezprostředním okolí naleznete širokou nabídku restaurací, kaváren, obchodů i kulturního vyžití. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost.