



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: H20/26

Stavební parcela Heřmanova Huť - Vlkýš, okr. Plzeň-sever

33024, Heřmanova Huť



4 231 500 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Martin Svěrek

Tel.: 377 445 369

GSM: +420 776 124 312

E-mail: reality@harvilla.cz

Celková plocha: 1 209 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek o výměře 1209 m² v obci Heřmanova Huť, v severovýchodní okrajové části Vlkýš. Pozemek je napojen na elektřinu (ve sloupku), obecní vodovod a kanalizaci. K dispozici je i stavební povolení na studnu. Plyn v lokalitě není. K pozemkům byla vybudována asfaltová příjezdová komunikace včetně veřejného osvětlení a odvodnění komunikace do dešťové kanalizace. Možnost koupě včetně projektu na dům. Boční strany pozemku jsou již oplocené. Autobusové i vlakové spojení v dosahu 1,5 km pěší chůze. Pozemek se nachází v lokalitě vzdálené 6 km autem od sjezdu z dálnice D5 a 20 km od okraje Plzně. Blízká dostupnost občanské vybavenosti, obchodů a služeb přímo v obci. Heřmanova Huť disponuje mateřskou a základní školou, poštou, knihovnou, ordinací praktického lékaře pro dospělé i děti, stomatologem, obchody s potravinami a smíšeným zbožím. Obec pravidelně pořádá společenské, kulturní a sportovní akce. V centru obce je sportovně relaxační park s multifunkčním hřištěm, dětským hřištěm, cyklistickou a in-line stezkou a skate parkem. V obci funguje též několik spolků (dobrovolní hasiči, stolní tenis, fotbal, jezdecký oddíl, šachový oddíl, rodinné centrum). V létě využijete pro koupání 8 km vzdálený zatopený lom v Hradci u Stoda, přehradu Hracholusky (10 km) či městské koupaliště v Nýřanech. Kolem Plzně je velký nedostatek volných pozemků, proto využijte této šance! Neváhejte a rezervujte si své budoucí místo pro bydlení.