

K prodeji 3+KK v Jihlavě, ul. Jarní

Jarní, Jihlava



5 250 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

David Chaloupka

GSM: +420731508275

E-mail:

david.chaloupka@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi vkusně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+KK situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě města Jihlava na ulici Jarní. Byt prošel kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí, díky které nabízí moderní, komfortní a bezstarostné bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dominantou bytu je světlý obývací prostor s kuchyňským koutem, který je vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně vestavěných spotřebičů. Dispozice dále nabízí dvě samostatné místnosti poskytující dostatek soukromí pro rodinu, ložnici či pracovnu.

Koupelna se zděným jádrem je navržena s důrazem na komfort a praktičnost – je vybavena rohovou vanou i sprchovým masážním koutem. Samozřejmostí jsou kvalitní materiály a promyšlené řešení prostoru.

V rámci rekonstrukce byly provedeny nové rozvody elektřiny v mědi a rozvody vody a odpadů v plastu. Podlahy tvoří

kombinace plovoucích podlah a keramické dlažby, které podtrhují moderní charakter interiéru, vestavěné skříně.

K bytu náleží sklepní kóje. Bytový dům prošel kompletní revitalizací zahrnující výměnu plastových oken, zateplení fasády, modernizaci společných prostor, vybudování prostorných lodžii a instalaci nového eurovýtahu.

Velkou předností této nabídky je také lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i zastávky MHD.

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v příjemné lokalitě s výbornou dostupností služeb.

V případě zájmu vám rádi zajistíme také kompletní servis včetně výhodného financování koupě této nemovitosti.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.