

Prodej RD, 240 m² + pozemky 26 106 m², Paseky nad Jizerou

51247, Paseky nad Jizerou



11 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dráb Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	240 m ²	Užitná plocha:	240 m ²
Plocha parcely:	26106 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné části Pasek nad Jizerou, na samotné hranici Krkonošského národního parku, nabízíme samostatně stojící dům určený pro ty, kteří hledají prostor, soukromí a kontakt s přírodou. Místo, kde má klid skutečný význam a kde okolní krajina určuje tempo dne.

Dům prošel nákladnou a promyšlenou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému využití. Hodí se jak pro vlastní bydlení či druhý domov, tak i jako objekt pro rekreační pronájem. Dispozice a atmosféra domu přirozeně zapadají do horského prostředí a poskytují komfort pro celoroční pobyt.

Významnou přidanou hodnotou jsou rozsáhlé pozemky o výměře přes 2,6 ha, které otevírají široké možnosti dalšího využití - od soukromí bez sousedů až po zemědělské či turistické záměry. Díky poloze v oblíbené lokalitě s celoroční návštěvností má nemovitost zajímavý investiční potenciál.

Nemovitost, která není o metrech čtverečních, ale o způsobu života. Pokud hledáte místo s jasnou identitou a dlouhodobou hodnotou, rádi vám jej představíme osobně.