

Pronájem prostorného bytu 3+1 ve Vlachově Březí - 78 m²

Sídlíště, Vlachovo Březí



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jan Bláha

Tel.: 733 785 785

GSM: +420606155568

E-mail:

jan.blaha@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 78 m² (včetně sklepa a lodžie), který se nachází v 5. patře panelového domu po kompletní revitalizaci.

Byt je po rekonstrukci - disponuje novým zděným jádrem, koupelnou, moderní kuchyňskou linkou a plastovými okny. Praktická dispozice zahrnuje prostornou chodbu, obývací pokoj a dvě ložnice.

Podlahy: obytné místnosti - lino; kuchyně, koupelna, WC a chodba - dlažba.

Topení a ohřev vody: centrální plynový kotel.

Dům je zateplený, energetická náročnost budovy třídy C.

Nájem: 14 000 Kč/měsíc + náklady na služby 358 Kč (výtah, údržba společných prostor, poplatky za měřidla). Dále záloha na spotřebu vody cca 90 Kč/m³ a záloha na teplou vodu a vytápění.

Kauce: 14 000 Kč, provize RK: 15 500 Kč.

Byt se nachází v klidné části Vlachova Březí s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti – obchody, škola, školka, lékař, sportoviště a parkování v okolí domu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.