

## Pronájem prostorného bytu 2+1, 78 m<sup>2</sup> s parkovacím místem - Otice Domky

Domky, Otice



**12 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Roman Miškev**

**Tel.:** 736 461 867

**GSM:** 608711356

**E-mail:**

[roman.miskev@byrfin.cz](mailto:roman.miskev@byrfin.cz)

|                               |                             |                                  |                   |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 78 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                      | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; MHD; autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                     | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                    | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná  |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 o velikosti 78 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí rodinného domu v klidné části obce Otice - Domky.

K bytu náleží také venkovní místnost o velikosti cca 6 m<sup>2</sup>, vhodná jako úložný prostor, a jedno vyhrazené parkovací místo.

Měsíční nájemné: 12.000 Kč

Zálohy a poplatky:

Topení: 1.500 Kč

Voda: 350 Kč / osoba

Internet: 300 Kč

Elektrina: bude převedena na nájemce

Další podmínky:

Kauce: 24.000 Kč

Provize RK: 12.000 Kč

K nastěhování: od dubna 2026

Po dohodě s majiteli lze využívat společnou zahradu. Bydlení je ideální pro zájemce, kteří hledají klidnou lokalitu s dobrou dostupností do Opavy.