

Prodej rodinného domu v Litvínově, ul. Žižkova

Žižkova, 43601, Litvínov



4 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Semerád Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	105 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům v započaté rekonstrukci, který se nachází v klidné části města s dobrou dostupností do centra a veškeré občanské vybavenosti.

Na domě již proběhla řada důležitých úprav – nová střecha, plastová okna, nové rozvody elektřiny a vody. Nemovitost tak nabízí ideální příležitost dokončit rekonstrukci podle vlastních představ.

Součástí domu je také zahrada s možností parkování vozidla, na pozemku se nachází ovocné stromy, které dodávají místu příjemnou atmosféru.

V současné době v domě není instalován zdroj vytápění, což umožňuje budoucímu majiteli zvolit si systém vytápění dle vlastních preferencí.

Energetická náročnost budovy: třída C.

Dům je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost.