

Pronájem stylového bytu 1+kk s terasou a zahradou ve vyhledávané lokalitě Pardubice Východní 564, P

Východní, Pardubice IV, Pardubice



14 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie 2000 Kč



Vyřizuje

Petr Tichý

Tel.: 466 688 888

GSM: 734510284

E-mail:

petr.tichy@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Poznejte půvabný byt k pronájmu situovaný v klidné části Pardubic, na adrese Východní 564, Pardubičky, 53003. Tento atraktivní bytový prostor je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s příjemným okolím.

Byt se nachází v novostavbě v cihlovém domě v energetické třídě B, což zajišťuje vysokou energetickou účinnost. Na prvním patře šestipatrového domu najdete tento útulný a moderně vybavený byt o dispozici 1+kk. Celková užitková plocha bytu činí 35 m² + zahrada 48 m² což poskytuje dostatek prostoru pro vaše pohodlí a soukromí.

V rámci bytu naleznete prakticky navrženou obytnou část s kuchyňským koutem, který je vybaven základními spotřebiči. Prostorný obývací pokoj s panoramatickými okny poskytuje krásný výhled na okolní prostředí a zároveň

zaručuje dostatek denního světla. Součástí bytu je také koupelna s moderním zařízením a dostatkem úložného prostoru.

Celý komplex je vybaven výtahem, což usnadňuje každodenní přístup. Dále k dispozici sklep, který nabízí další úložný prostor nezbytný pro pohodlné bydlení. Velkou výhodou tohoto bytu je soukromá zahrada o rozloze 48 m² a terasa, kde můžete trávit relaxační chvíle na čerstvém vzduchu.

Poloha bytu je ideální s výbornou dopravní dostupností. Nedaleko se nachází nádraží a je zde dobré spojení městskou i příměstskou dopravou. Pro ty, kdo preferují vlastní dopravu, je umístění bytu výhodné díky snadnému přístupu k hlavním silničním tahům.

Tento byt je k dispozici za měsíční nájemné 14 000 Kč + 2 000 Kč zálohy na energie. Vratná kauce 28 000 Kč. Rezervační poplatek 14 000 Kč.

Tento byt představuje skvělou příležitost pro jednotlivce nebo páry hledající kvalitní bydlení v příjemném prostředí s veškerým komfortem. Nečekejte a zajistěte si prohlídku tohoto bytu ještě dnes a začněte psát novou kapitolu vašeho života na adrese Východní 564, Pardubičky.