

Pronájem bytu 1+1, 42m²

Jizerská, 46601, Jablonec nad Nisou

**11 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Petra Vítová**Tel.:** +420 775148834**GSM:** +420 775148834**E-mail:**

vitova@rkcentrum.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1 ve velmi atraktivní lokalitě Jablonce nad Nisou. Byt se nachází v 6. podlaží zatepleného panelového domu s dvěma výtahy. Skládá se z jedné obytné místnosti, která slouží jako ložnice i obývací pokoj, dále z předsíně a koupelny vybavené vanou a toaletou. K dispozici je také sklepní kóje. Dispozice bytu je praktická a nabízí příjemné bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Velkou výhodou bytu je jeho poloha. Veškerá občanská vybavenost je v pohodlné pěší dostupnosti v blízkosti se nachází nemocnice, obchody i autobusová zastávka. Milovníci procházek, sportu a relaxace jistě ocení také nedalekou jabloneckou přehradu, která je ideálním místem pro trávení volného času.

Měsíční nájemné činí 11 000 Kč. Zálohy na služby pro jednu osobu jsou stanoveny ve výši 1 968 Kč měsíčně. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši dvou nájmu, tedy 22 000 Kč, a provize realitní kanceláři ve výši 13 310 Kč. Na vyžádání Vám rádi zašleme odkaz na virtuální prohlídku bytu