

Pronájem bytu 1+kk/L/S/G, 32 m2, ul. Domalípova, Praha 9 - Hloubětín..

Domalípova, 19800, Praha 9, Praha



18 500 Kč

za měsíc

+ 2467,- poplatky + 1000,-
elektřina



Vyřizuje

Leona Turková

Tel.: +420 775 775 610

GSM: +420 775 775 610

E-mail:

turkova@soccer-reality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	32 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	6 m ²	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem moderního bytu o dispozici 1+kk s lodžii, parkovacím stáním a sklepem v rezidenční čtvrti Tesla Hloubětín v Praze 9. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží novostavby s výtahem a nabízí příjemné bydlení v moderním projektu s výbornou dostupností do centra města. Po vstupu do bytu se ocitnete v předsíni, ze které je přístup do koupelny a hlavní obytné místnosti. Hlavní obytný prostor nabízí kuchyňskou linku se spotřebiči. Z pokoje je přímý vstup na lodžii, která poskytuje příjemný prostor pro posezení a relaxaci.

Celková vnitřní podlahová plocha bytu činí přibližně 32 m². Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem o

velikosti 21 m², předsín a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. K bytu náleží také lodžie o výměře 6,4 m². Součástí pronájmu je také vlastní parkovací stání v podzemních garážích domu a praktický sklep 4,1 m², který poskytuje další úložný prostor.

Byt je vybaven moderními technologiemi pro komfortní bydlení, mezi které patří řízené větrání s rekuperací vzduchu a prostorový termostat pro regulaci teploty. Datové zásuvky jsou připraveny pro vysokorychlostní internet s optickým připojením.

Rezidenční čtvrť Tesla Hloubětín patří mezi nejzajímavější nové rezidenční projekty v Praze. Vzniká zde moderní městská čtvrť s parky, dětskými hřišti, obchody, restauracemi a kavárnami. Lokalita nabízí výborné dopravní spojení – v pěší dostupnosti jsou tramvajové zastávky i stanice metra B – Hloubětín.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení v novostavbě s parkováním a dobrou dostupností do centra Prahy.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si zájemce podle vlastních kritérií.