

## Pronájem byty 1+1, 45 m<sup>2</sup> - Praha - Smíchov

Lidická, 15000, Praha 5, Praha



**17 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 1.100,- Kč/os



Vyřizuje

**Ing. Jiří Kajnar**

**Tel.:** 241 482 181

**GSM:** +420 608 765 337

**E-mail:**

[jiri.kajnar@profitreality.cz](mailto:jiri.kajnar@profitreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 45 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nezařizený byt o dispozici 1+1 nacházejícího se ve 4. patře činžovního domu umístěného na Praze 5 - Smíchov, ul. Lidická.

Byt se skládá z velkého pokoje s parketami a menšího pokoje s kuchyňskou linkou, plynovým sporákem s troubou, koupelny s WC a sprchovým koutem a předsíně.

V předsíni je přípojka na pračku, Topení wawky, ohřev vody bojlerem. Služby jsou 1.100,-Kč/osobu - voda, úklid spol. prostor, svoz odpadu atd. Energie se převádí na nájemce. Provize RK 17.000,-Kč, vratná kauce 20.000,-Kč.

Dům je umístěný v dosahu veškeré občanské vybavenosti, restaurací, obchodů, 20m od zastávky tramvaje, 5 minut chůze na metro Anděl, 5 minut chůze k Vltavě.

Kontaktujte nás pro více informací a domluvení prohlídky.