

Prodej, byt 3+1, 64 m², Ostrava - Hrabůvka, ul. Dr. Martíňka

Dr. Martíňka, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



4 250 000 Kč
 za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Břetislav Kapča

Tel.: +420 608351335

GSM: +420 608351335

E-mail:

bkapca@azetrealty.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	16
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	640 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, kde budete mít Ostravu jako na dlani? Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o rozloze 64 m² and sup2;, situovaný v 16. patře ze sedmnácti revitalizovaného domu přímo na Náměstí Ostrava-Jih, což je ideální lokalita pro ty, kteří hledají kulturní akce a trhy. V blízkém okolí se nachází škola, školka a dětské hřiště. Parkování zde není problém a navíc je zajištěn bezbariérový přístup.

Samotný byt je krásně prosvětlen a nabízí výhled na celou Ostravu. Je vybaven klimatizací, kuchyňskou linkou s indukčním sporákem a elektrickou troubou. V koupelně sprchový kout a vana. V bytě komora. V pokojích je plovoucí podlaha. Měsíční náklady jsou nízké díky pronájmu nebytových prostorů v přízemí.

V bytě je také dostatek úložných prostor. K bytu náleží sklepní kóje. K dispozici je kolárna a kočárkárna. Celkově se

jedná o moderní a elegantní bydlení. Místo je ideální i pro ty, kteří hledají bydlení v centru obce Hrabůvka, protože se nachází v samém srdci této lokality.