

Prodej chalupy, 375 m², Neratov v Orlických horách

51761, Bartošovice v Orlických horách



10 170 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Turczynová Stanislava

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 375 m²**Plocha parcely:** 487 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 375 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou chalupu v atraktivní horské vesnici Neratov, která je jednou z nejžádanějších horských lokalit Orlických hor. Tato nemovitost po rekonstrukci nabízí tři nadzemní podlaží s užitnou plochou 375 m² a je ideální pro rekreaci i investici. Hledáte výjimečné místo pro rodinné pobyty nebo skupinové víkendové pobyty? Tato chalupa nabízí 5 ložnic s komfortním ubytováním až pro 24 lidí, společenskou místnost, kuchyňský kout s jídelnou a tři koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Vytápění je řešeno krbem s výměníkem s rozvodem do radiátorů a náhradním zdrojem je elektrický kotel. Pro relaxaci je k dispozici finská sauna a vířivka. Součástí prodeje je veškeré vybavení. Na pozemku o velikosti 487 m² se nachází veškeré vybavení, zasazené v klidné části obce. Parkování možné přímo u objektu. V blízkosti najdete skvělé možnosti pro turistiku, cyklistiku i zimní sporty. Perfektní volba pro ty, kdo chtějí kombinovat vlastní rekreaci s potenciálem výnosového pronájmu.