

Prodej rodinného domu v Straškově-Vodochodech

41184, Straškov-Vodochody

**19 475 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bálek Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	174 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nadstandardní rodinný dům z roku 2020, který vyniká promyšlenou dispozicí a kompletně bezbariérovým řešením. Nemovitost o celkové užitné ploše 174 m² poskytuje komfortní zázemí pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností. Srdcem domu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a přímým vstupem na terasu, která přirozeně navazuje na zahradu s bazénem. Praktická dispozice dále nabízí ložnici s vlastní šatnou, tři samostatné dětské pokoje, pracovnu, dvě koupelny a další šatnu. Součástí interiéru je rovněž technická místnost a garáž, které zajišťují veškerý provozní komfort. Dům je postaven s důrazem na kvalitu a bezbariérovost, což z něj činí ideální volbu pro vícegenerační bydlení či rodiny s dětmi. Exteriér tvoří udržovaná zahrada s bazénem, ideální pro relaxaci i rodinné aktivity. Strategické umístění obce zajišťuje vynikající dopravní dostupnost na dálnici D8 (Praha - Drážďany) při zachování klidu venkovského prostředí. Těšíme se na prohlídku.